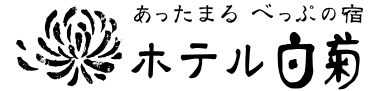


納入事例



旅館

ホテル白菊 様



施設概要

所在地：大分県別府市上田の湯町16-36

改修実績：2014年12月 東館・本館の一部 給湯・空調
2017年12月 東館・本館・西館 給湯・空調

企画立案・設備所有者：株式会社スマート・リソース

お客様の声



つるみ観光株式会社
代表取締役
西田 陽一 様

「当初は半信半疑」

給湯設備と空調設備が老朽化している中、メンテナンス費用も多額となり設備更新のタイミングを図っていました。そんな中、イニシャルでの投資が無く、削減額の中から一定割合のサービス料を支払うという株スマート・リソースからの提案を採用致しました。提案としては空調については経年劣化により効率が悪化していた冷温水機を撤去し、電気式ヒートポンプチラーへの更新、給湯については高効率の業務用エコキュートを導入し、既存ボイラの使用頻度を減らすことで重油使用量を削減するといったものでした。機器更新後、驚いたことに重油が年間で約12百万円削減されたことです。

一方、電気使用量はさほど増えませんでした。特に空調の冷温水機撤去に伴い、付帯設備であるポンプや冷却塔の電気代が不要となったことが大きく、夏場は相当な電気が使用されていたことを改めて認識させられました。当初は半信半疑でしたが、結果的に当施設にとってエネルギーコストの大幅な削減となりました。現在、残りの棟についても、重油を無くす設備更新を実施しており、コストメリットを期待しています。



Smart Resource

導入システム

【給湯】

日本キャリア株製
循環加温ヒートポンプ CAONS700
ガスマルチ給湯器

【空調】

日本キャリア株製
ユニバーサルスマートX

