

納入事例



ホテル

ホテルニューオータニ博多 様



施設概要

所在地：①ホテルニューオータニ博多
福岡県福岡市中央区渡辺通1-1-2
②ホテルニューオータニ佐賀
佐賀県佐賀市与賀町1-2

改修実績：2016年 1月 ホテルニューオータニ博多 給湯・空調
2016年12月 ホテルニューオータニ佐賀 給湯・空調
2019年 4月 ホテルニューオータニ博多 宴会場棟 給湯
2023年12月 ホテルニューオータニ博多 空調

企画立案：株式会社スマート・リソース

お客様の声



株式会社ニューオータニ九州
取締役マネージメントサービス室
室長 原口 政博 様

「経済性だけでなく、環境負荷軽減にも」

当施設は、熱供給会社から蒸気と冷水の供給を受けているため、これまで施設内に熱源設備を保有していませんでしたが、かねてから災害時に対する備えや、エネルギー価格変動に対して柔軟な対応をしていくために、自主熱源を保有すべきでは、という議論がなされておりました。そうした中、貯湯槽の更新時期を迎えた折、(株)スマート・リソースから、給湯、空調の自主熱源の新設と、貯湯槽の更新をすべてユーザー負担なく行い、しかも、その設備更新によって生まれるエネルギーコスト削減メリットの中から一定割合のサービス料を支払っていただくだけでよい、という提案を受けました。

当社は、本提案が、経済性だけでなく、環境負荷軽減にも極めて有効であるということもあり、採用を決定しました。

エネルギーコストは、当初ご提案頂いた通り、順調に削減されていることもあり、当社が運営するニューオータニ佐賀では、(株)スマート・リソースに企画・設計をお願いし、環境省の補助金を活用し、自己投資で熱源改修を実施しています。

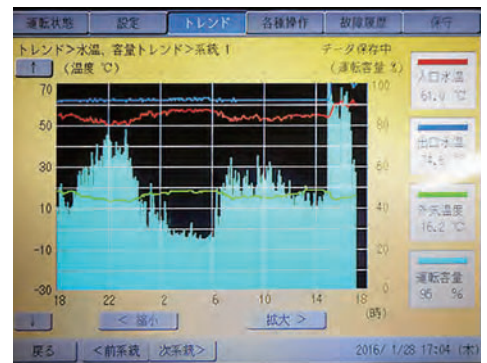
導入システム

【給湯】

日本キャリア(株)製
循環加温ヒートポンプ CAONS140
貯湯槽
ガスマルチ給湯器

【空調】

日本キャリア(株)製
ユニバーサルスマートX
三菱重工冷熱(株)製
エアハンドリングユニット



Smart Resource