

納入事例



ホテル

奥伊勢フォレストピア 様

奥伊勢
フォレストピア
宮川山荘



施設概要

所在地：三重県多気郡大台町菌993

改修実績：2019年1月

企画立案・設備所有者：(株)スマート・リソース

お客様の声



(株)宮川観光振興公社
副社長
寺添 幸男 様

「メンテナンスコストも削減」

当施設は、大台町が所有し、当社が同町から、運営を受託しています。

百五銀行から紹介された(株)スマート・リソースの提案を聞いて、私が注目したのは、エネルギーコスト削減額の範囲で設備更新ができるということだけでなく、設備管理の面でした。

今回の改修を機に、かねてから気になっていた一括で外注していた設備管理を見直し、自社でできるところは極力自社で行い、どうしてもできないところだけ外部に任せという形にしました。その結果、温度設定によってエネルギーコストが大きく変わることで、今まで専門業者に依頼することが当たり前だと思っていた冷暖房の切り替えもリモコン操作で簡単に行えることなど、多くの気づきがありました。導入直後に大きくエネルギーコストが下がりましたが、(株)スマート・リソースのアドバイスを受けながら、機器の運用を調整していくことで、更にコストが下がっていくことを実感しています。



導入システム

【給湯・加温】

三菱重工サマーシステムズ(株)製

業務用CO₂給湯機 キュートン

東芝キャリア(株)製

循環加温ヒートポンプ CAONS700

貯湯槽

ボイラ

【空調】

東芝キャリア(株)製

ユニバーサルスマートX

三菱重工サマーシステムズ(株)製

パッケージエアコン

