

納入事例



ホテル

女将塾グループ 玉造温泉



出雲・玉造温泉

玉井別館 様

TAMAI BEKKAN



施設概要

所在地：島根県松江市玉湯町玉造1247

改修実績：2020年4月

企画立案：(株)スマート・リソース

お客様の声



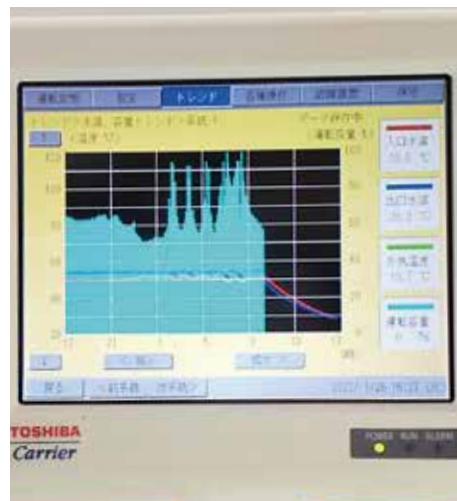
株式会社女将塾
代表取締役社長
三宅 大功 様

導入システム

【空調】

東芝キャリア(株)製

ユニバーサルスマートX



「想定以上のエネルギーコスト削減効果」

当社は、温泉旅館に特化した「運営及びコンサルティング会社」です。

運営の改善には、常にキャッシュフローの改善と投資のバランスを取らなければなりません。熱源についても、どんな投資を、どういうタイミングで行うかとても難しい判断となります。

島根県玉造温泉/玉井別館は、当社が2019年9月に運営を引き継いだ時点で、既に空調熱源を更新しないと来夏の営業に支障が出るという状態でありました。一方、集客の改善によって稼働率が前年比130%程度で推移していたので、(株)スマート・リソースに、そういう状況下でどうすべきかを相談したところ、「ここは更新して、後は様子を見る」という迅速かつ具体的なアドバイスをもらいました。従前の機器に比べると、かなりダウンサイジングした機器を導入したにもかかわらず、結果としては、前年比130%超という客室稼働の中、真夏の冷房も余裕をもって賄うことができただけでなく想定以上のエネルギーコスト削減効果が出たことに驚きました。

その効果を踏まえ、同年12月に当社が運営を行う岐阜県中津川市/ホテル花更紗でも同様の設備改修を行いました。



岐阜県中津川市/ホテル花更紗にも導入



Smart Resource

